



**Prefeitura Municipal De Itapoá – Sc**  
**Secretaria De Desenvolvimento Social e Econômico**  
**Coordenadoria da Cidadania**  
**Comissão de Regularização da Gleba**  
**Decreto Municipal Nº 3893/2019**



**ATA 46/2020**

No dia vinte e três de setembro de 2020, as 9:00, na Casa do Cidadão, reuniram-se os senhores: Nicole Faligurski, Clóvis Sidnei Fávero e Rosilda Aparecida Boldori, membros da comissão de regularização da Gleba, para análise da pauta pré enviada, sendo deliberado o que segue:

**Protocolos 1507 e 1501/2019 – Parciais lote 03 quadra 85 – Gleba II:** Requerentes solicitaram REURB-S, no entanto, ao sanear o processo foi solicitado comprovante de renda, comprovante de endereço e certidão negativa de bens, visto que residem em outro município. Por já possuírem bem imóvel os protocolos foram classificados na modalidade REURB-E. Os requerentes foram informados via whatsapp e concordam com o prosseguimento do processo na modalidade REURB-E. Como o lote 03 da quadra 85 é subdividido em três: Lote 03, 03A e 03B, ficam os três respectivos protocolos – 1512, 1507 e 1501/2019 DEFERIDOS REURB-E, os quais devem tramitar juntos. Encaminhar para Planejamento efetivar o desmembramento e cadastro individual, retornando posteriormente para a Coordenadoria da Cidadania para lançamento da taxa de regularização e digitação da CRF.

**Protocolo 5763/2019 – Lote 01 quadra 28 – Jackson Cristiano de Espíndola:** Requerente solicitou REURB-S, mas não cumpre os requisitos, visto que constatado em diligência “in loco” se tratar de imóvel urbano com finalidade não residencial. Desta forma fica INDEFERIDO REURB-S em conformidade com inciso III, art. 23 da Lei 13.465/2017 e Art. 4º da Portaria SEPLAN nº 01/2019. Protocolo DEFERIDO REURB-E. Encaminhar para Coordenadoria da Cidadania para anexar requerimento para lançamento da taxa de regularização e digitação da CRF.

**Protocolo 6404/2019 – Lote 06 quadra 63 – Marilete Hipólito:** Após juntada de documentos, saneamento e reanálise do processo, fica DEFERIDO REURB-S. Encaminhar para Coordenadoria da Cidadania para digitação da CRF.

**Protocolo 7756/2019 – Lote 12 quadra 43 - Maria Olinda Ferreira da Silva:** Requerente solicitou REURB-S, mas não cumpre os requisitos. Anexado requerimento para lançamento da taxa de regularização. DEFERIDO REURB-E. Encaminhar para Coordenadoria da Cidadania para lançamento da taxa e digitação da CRF.

**Protocolo 8248/2019 – Lote 02 quadra 34 – Maria das Graças Gomes:** Após juntada de declarações e reanálise do processo, fica DEFERIDO REURB-S. Encaminhar para Coordenadoria da Cidadania para digitação da CRF.



**Prefeitura Municipal De Itapoá – Sc**  
**Secretaria De Desenvolvimento Social e Econômico**  
**Coordenadoria da Cidadania**  
**Comissão de Regularização da Gleba**  
**Decreto Municipal Nº 3893/2019**



**Protocolo 8655/2019** – Parcial Lote 08 quadra 62 – Aline Francieli Mazetti: Requerente solicitou REURB-S, mas não cumpre os requisitos. Anexado requerimento para lançamento da taxa de regularização. DEFERIDO REURB-E. Encaminhar para Planejamento efetivar o desmembramento e cadastro individual. Após, retornar para Coordenadoria da Cidadania para lançamento da taxa de regularização e digitação da CRF. Deverá tramitar junto aos protocolos 7695/2020 e 7706/2020.

**Protocolo 8740/2019** – Lote 10 quadra 52: Vicenta Mercedes Carmona Cabrera: Após juntada de documentos/declarações e reanálise do processo, fica DEFERIDO REURB-S. Encaminhar para Coordenadoria da Cidadania para digitação da CRF.

**Protocolo 8745/2019** – Lote 12 quadra 71 – Guaraci Ricardo da Silva Junior: Requerente solicitou REURB-S, mas não cumpre os requisitos. Anexado requerimento para lançamento da taxa de regularização. DEFERIDO REURB-E. Encaminhar para Coordenadoria da Cidadania para lançamento da taxa e digitação da CRF.

**Protocolo 8941/2019** – Parcial Lote 08 quadra 52 – Nivaldo Testi: Considerando as informações fornecidas pelo requerente e após reanálise dos autos, a comissão solicita juntada de cópia do Termo de dissolução de união estável constando partilha de bens do casal, ou, declaração de desistência/anuência da senhora Juraci Bitner da Silva em favor do requerente.

**Protocolos 8946/2019** – Renato Antonio Schikovski e **protocolo 8854/2019** – Beatriz Prellvitz – Titularidade do imóvel – Parcial do lote 08 quadra 52: DEFERIDO REURB-S em meação aos requerentes, conforme Termo de mediação extrajudicial de conflitos nº 04/2020. Encaminhar para Planejamento efetivar o desmembramento e cadastro individual. Após, retornar para Coordenadoria da Cidadania para digitação da CRF. Deverão tramitar juntos com processo 8941/2019 – Nivaldo Testi.

**Protocolos 9945 e 9947/2019** – Lotes 20 e 01 quadra 70 – Eliandro da Cunha Zimmermann: DEFERIDO REURB-E. Encaminhar para Planejamento fazer a correção da área e unificação dos lotes, bem como, emissão de cadastro/guia de informação atualizados. Após, retornar para Coordenadoria da Cidadania para anexar requerimento para lançamento da taxa de regularização e digitação da CRF.

**Protocolo 8160/2020** – Lote 06 quadra 39 – Renato Luiz Gomes: DEFERIDO REURB-E. Encaminhar para lançamento da taxa de regularização e digitação da CRF.



**Prefeitura Municipal De Itapoá – Sc**  
**Secretaria De Desenvolvimento Social e Econômico**  
**Coordenadoria da Cidadania**  
**Comissão de Regularização da Gleba**  
**Decreto Municipal Nº 3893/2019**



**Protocolo 8161/2020** – Lote 09 quadra 39 - Renato Luiz Gomes: DEFERIDO REURB-E. Encaminhar para lançamento da taxa de regularização e digitação da CRF.

**9193/2020** – Parcial Lote 14 quadra 73 – Nilson Pereira da Silva: DEFERIDO REURB-E. Encaminhar para Planejamento efetivar o desmembramento e cadastro individual. Após, retornar para Coordenadoria da Cidadania para anexar lançamento da taxa de regularização e digitação da CRF. Deverá tramitar junto ao protocolo 15133/2019 – Luiz Antônio Pinheiro.

**Protocolo 9563/2020** – Lote 20 quadra 46 – Arnaldo Sbalqueiro: DEFERIDO REURB-E. Encaminhar para lançamento da taxa de regularização e digitação da CRF.

**Protocolo 10329/2020** – Lote 10 quadra 84 – Dair de Jesus Ribas e Solange de Lourdes Ribas: DEFERIDO REURB-E, com meação entre os irmãos. Encaminhar para lançamento da taxa de regularização e digitação da CRF. Sem mais, encerra-se a presente, e eu, Rosilda Aparecida Boldori, Agente Administrativo II/secretária, lotada na coordenadoria da cidadania, redigi esta, que segue assinada pelos presentes.