



Prefeitura de Canoinhas

Secretaria Municipal de Planejamento

CHECK LIST – APROVAÇÃO DE PROJETOS EDIFICAÇÕES

PROCOLO:		DATA:	
ANALISE DOCUMENTAL		DATA:	
<input type="checkbox"/>	Documentação de acordo com listagem para aceite de protocolo	Assinatura Recepção:	
<input type="checkbox"/>	Documentação Pendente:	Assinatura Recepção:	
ANALISE TÉCNICA			
<input type="checkbox"/>	I – planta de situação, na escala mínima de 1:500 (um para quinhentos) na qual constarão: a) a projeção da edificação ou das edificações dentro do lote figurando rios, canais e outros elementos que possam orientar a decisão das autoridades municipais; b) as dimensões das divisas do lote e as dos afastamentos da edificação em relação às divisas e a outra edificação porventura existente; c) as cotas de largura do(s) logradouro(s) e dos passeios contíguos ao lote; d) orientação do norte magnético; e) indicação da numeração ou outra característica do lote a ser construído e dos lotes vizinhos; f) relação contendo área do lote, área de projeção de cada unidade, taxa de ocupação, coeficiente de aproveitamento utilizado, taxa de permeabilidade e tipologia da edificação (conforme zoneamento de uso e ocupação do solo); g) indicação de faixas de domínio e <i>non edificandi</i> .	<input type="checkbox"/>	Verificar Zoneamento
		<input type="checkbox"/>	Alinhamento Frontal
		<input type="checkbox"/>	Alinhamento Lateral
		<input type="checkbox"/>	Afastamento paredes com abertura
		<input type="checkbox"/>	Taxa de ocupação
		<input type="checkbox"/>	Taxa de Permeabilidade
<input type="checkbox"/>	II – planta baixa de cada pavimento da construção, na escala mínima de 1:50 (um para cinquenta), determinando: a) as dimensões e áreas da construção e das áreas de estacionamento; b) os traços indicativos dos cortes longitudinais e transversais; c) indicação das espessuras das paredes e dimensões externas totais da obra.	Projeto Hidrossanitário:	
		Fossas Sépticas	
		Devem observar as seguintes distâncias horizontais mínimas: a) 1,50 m de construções, limites de terreno, sumidouros, valas de infiltração e ramal predial de água; b) 3,0 m de árvores e de qualquer ponto de rede pública de abastecimento de água; c) 15,0 m de poços freáticos e de corpos de água de qualquer natureza. Nota: As distâncias mínimas são computadas a partir da face externa mais próxima aos elementos considerados.	
<input type="checkbox"/>	III – cortes transversal e longitudinal, indicando a altura dos compartimentos, níveis de pavimentos, alturas das janelas e peitoris, e demais elementos necessários compreensão para a compreensão do projeto, na escala mínima de 1:50 (um para cinquenta);	As medidas internas das fossas devem observar o que segue: a) profundidade útil: varia entre os valores mínimos (de 1,20 à 1,80m) e máximos (2,20 à 2,80m) conforme NBR 7229/1993;	
		b) diâmetro interno mínimo: 1,10 m; c) largura interna mínima: 0,80 m; d) relação comprimento/largura (para tanques prismáticos retangulares): mínimo 2:1; máximo 4:1.	
<input type="checkbox"/>	IV – planta de cobertura com indicação do caimento, na escala mínima de 1:100 (um por cem);	<input type="checkbox"/>	Filtro anaeróbio
<input type="checkbox"/>	V – no mínimo elevação da fachada ou fachadas voltadas para a via pública e uma lateral na escala 1:50 (um por cinquenta).	<input type="checkbox"/>	Projeto padrão de calçada escala mínima 1:100
<input type="checkbox"/>	Verificar Consulta Prévia	<input type="checkbox"/>	

CANOINHAS – SC, _____ DE _____ 2018.

ASSINATURA ANALISTA :