

ANEXO III - VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL

PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA EM C.B.U.Q. DA RUA IPIRANGA.

TRECHO ENTRE A RUA MINAS GERAIS E RUA BUENOS AIRES.

NOME DO CONTRIBUINTE	CÓDIGO DO IMÓVEL	Nº DO LOTE	Nº DA MATRÍCULA	TESTADA DO LOTE (m.l.)	ÁREA DO LOTE (m²)	VALOR VENAL (PRÉ-OBRA)	VALOR VENAL (PÓS-OBRA)	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL DO IMÓVEL
ZONA DE INFLUÊNCIA: COMERCIAL								
EUDES CALEFFI	1088	150	6.487	28,50	670,00	R\$ 189.000,00	R\$ 219.862,11	R\$ 30.862,11
VALDEREZ IZOTON E CASSYA M. PANDOLFO	1461	149	6.204	20,00	580,00	R\$ 330.000,00	R\$ 355.604,81	R\$ 25.604,81
VALDEREZ IZOTON E CASSYA M. PANDOLFO	1659	149	6.158	3,00	300,00	R\$ 70.000,00	R\$ 73.970,71	R\$ 3.970,71
ADELINO SANTIN E ELIDE SANTIN	372	148	5.459	22,00	352,00	R\$ 70.000,00	R\$ 92.305,51	R\$ 22.305,51
ADELINO SANTIN E ELIDE SANTIN	374	149-151	6.136	13,00	487,05	R\$ 100.000,00	R\$ 114.353,51	R\$ 14.353,51
ADELINO SANTIN E ELIDE SANTIN	374	151	5.460	20,00	432,95	R\$ 100.000,00	R\$ 121.005,02	R\$ 21.005,02
CLAUDETE PRIOR WATTE E CARLOS WATTE	371	148	2.791	16,00	448,00	R\$ 330.000,00	R\$ 351.803,99	R\$ 21.803,99
MARIVANE REGINA SWIRKE	330	147-A	5.499	14,00	301,00	R\$ 490.000,00	R\$ 513.103,58	R\$ 23.103,58
MARCOS ANTONIO ORTOLAN	1463	147-A	5.817	3,00	294,00	R\$ 60.000,00	R\$ 63.810,79	R\$ 3.810,79
ALFREDO LUIZ CASSOL	1730	146	5.913	23,00	379,50	R\$ 110.000,00	R\$ 134.055,82	R\$ 24.055,82
MUNICÍPIO DE ANCHIETA	0	142 AO 150	4.400	92,00	4600,00	R\$ 1.000.000,00	R\$ 1.111.424,15	R\$ 111.424,15
TOTAL DA RUA						R\$ 2.849.000,00	R\$ 3.151.300,00	R\$ 302.300,00

Anchieta, SC, em 26 de junho de 2020.

Claudecir Paulo Viera
Servidor Público Municipal
Membro

Joanival Camargo
Corretor de Imóveis
Membro

Carlos A. Antonietti
Servidor Público Municipal
Membro

Oscar Rizzotto
Servidor Público Estadual
Membro

Ernani Bonfante
Servidor Público Municipal
Membro