




**Estado de Santa Catarina**

**Prefeitura Municipal de Anchieta**

<b>ZONEAMENTO URBANO</b>	<b>ZPP – ZONA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE</b>									
	ÁREA MÍNIMA (M <sup>2</sup> )	TESTADA MÍNIMA (M)	RECUOS (M)			TAXA DE OCUPAÇÃO %	GABARITO Nº DE Pavimentos	Índice De Aproveitamento		Taxa De Permeabilidade %
			F	L	FD			IAB	IAM	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<p><b>Objetivo:</b> Tem por objetivo preservar como áreas de proteção permanentes, faixas ao longo dos rios, arroios e lajeados, bem como encostas e áreas verdes. Sendo uma faixa de proteção com área verde de 5,00 m ao longo dos rios e sangas, totalizando um raio de 30 m das nascentes.</p>										
<b>PROPOSTAS DE USOS</b>										
<b>PERMITIDOS</b>						<b>PERMISSÍVEIS</b>				
<p><b>OBSERVAÇÕES / INSTRUMENTOS</b></p> <p>A ZPP tem seus usos e ocupações totalmente proibida, ressalvado os usos públicos necessários.</p> <p>* Será implantado o Direito de Preempção por 5 anos, conforme Art. 25 do Estatuto da Cidade.</p>										