

MEMORIAL DESCRITIVO

AMPLIAÇÃO GINÁSIO ALTANEIRA – PAIAL SC

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
TALITON SCHUH GOTTEMS

OBRA: PROJETO AMPLIAÇÃO DO GINÁSIO LINHA ALTANEIRA

ÁREA TOTAL AMPLIADA: 83,00 m²

PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE PAIAL - SC

RESPONSÁVEL TÉCNICO: TALITON SCHUH GOTTEMS

Este memorial visa complementar o projeto em questão e tem por finalidade fornecer informações necessárias para execução do mesmo.

O autor do projeto arquitetônico deverá ser consultado no caso de alterações feitas no projeto ou execução da edificação. Juntamente com o projeto arquitetônico deverão ser observados os projetos complementares e seus respectivos memoriais descritivos, bem como suas respectivas especificações e quantitativos.

01) Instalações Provisórias

Serão executadas instalações provisórias, compostas por:

- Placa de obra em aço galvanizado;
- Para depósito, almoxarifado, refeitório e demais itens necessários poderá ser utilizado o ginásio e as instalações da comunidade.

02) Locação de obra

Será feita locação de obra convencional, através de gabarito de madeira, visando atender ao projeto proposto.

03) Terreno

Como o local executado apresenta declive, será feita laje em todo o piso da ampliação, sem aterro.

04) Fundações

As fundações serão executadas em sapatas de concreto armado. Todo fundo de vala deverá ser preparado.

05) Estruturas

Serão executadas vigas, pilares, lajes e cintas, em concreto armado.

06) Impermeabilizações

Será realizada impermeabilização das vigas baldrame através de aplicação de pintura asfáltica ou material equivalente.

Nas paredes de áreas molhadas será realizada impermeabilização até 1,50m de altura.

07) Fechamento/Alvenarias

A edificação será fechada por tijolos cerâmicos de barro cozido, assentados no nível e no prumo, sobre argamassa de cimento, cal e areia média, em camadas de 1,5 cm de espessura. As paredes deverão seguir a rigor dimensões, espessuras e alinhamentos previstos no projeto arquitetônico, ou seja, deverá ser utilizado tijolo deitado, ficando a parede pronta, antes de receber os revestimentos, com espessura de 14cm.

Em todas as aberturas para esquadrias serão executadas vergas (portas) ou vergas e contravergas (janelas), com transpasse mínimo de 20 cm em cada lado do vão.

Deverão ser feitas aberturas nas placas existentes do ginásio para possibilitar os acessos à ampliação.

08) Revestimentos

Todas as paredes externas e internas de alvenaria serão revestidas por chapisco, emboço (massa única), selador e tinta acrílica, nesta ordem de aplicação.

Todas as paredes internas receberão cerâmica até 1,50m de altura. Nestes locais não será aplicado selador e pintura.

09) Cobertura e forro

De acordo com projeto, será elaborada uma estruturas de madeira e posteriormente locadas as telhas de fibrocimento, incluindo todos os acessórios que forem necessários para o melhor funcionamento do mesmo, principalmente um rufo metálico no encontro entre a ampliação e a parede do ginásio e uma calha metálica para coleta em toda a extensão do telhado. O forro será PVC.

10) Pisos

Será executado assentamento de piso em cerâmica padrão comercial.

11) Esquadrias

As esquadrias seguirão dimensões e materiais especificados em projeto e no orçamento.

12) Pintura

Todas as paredes externas e internas deverão receber uma demão de selador acrílico, e, posteriormente, tinta acrílica, exceto as paredes revestidas de cerâmica/pastilha. Todas as superfícies a pintar deverão ser cuidadosamente limpas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinem.

13) Instalações

As instalações hidrossanitárias e elétrica deverão seguir o especificado no orçamento proposto, bem como deverá ser executado sistema de tratamento de esgoto com biofiltro e biorreator de 2000 litros e sumidouro.

Deverá ser feito um abrigo de gás com tubulação para a cozinha, conforme locação no projeto. Também todas as demais instalações de prevenção de incêndio, como luminárias e extintores, deverão ser instalados.

Vasos, mictórios e lavatórios e demais equipamentos e acessórios previstos em orçamento e projeto deverá ser instalados conforme orientação do fabricante.

14) Acessibilidade

Deverão ser respeitadas as declividades de rampas, alturas e quantidade de barras de apoio, torneiras temporizada monocomando, localização e todas as especificações que prevê a norma de acessibilidade conforme previsto em projeto. Deverá ser instalada campainha no banheiro acessível.

Todas os critérios de acessibilidade deverão ser atendidos.

15) Limpeza

Após os serviços de construção e instalações serem encerrados, deverão ser iniciados os serviços de limpeza e remoção de entulhos junto ao canteiro da obra.

MUNICIPIO DE PAIAL

Proprietário

TALITON SCHUH GOTTEMS

Engenheiro Civil

CREA-SC 118800-4

Paial – SC, 12 de abril de 2019.