

# Função Social da Cidade e da Propriedade:

**Cidades inclusivas, participativas e socialmente justas.**

*Juliana Nosswitz*  
*Assistente Social*  
*Mestre em Serviço Social*  
*Coordenadora do CRAS de Zortéa*

De acordo com o último Censo, o Brasil tinha mais de 190 milhões de habitantes em 2010, ou seja, **84 de cada 100** habitantes moravam em área urbana e, de acordo com os estudos da ONU, este percentual deve subir para **90% em 2020**.

Por isso, discutir a qualidade de vida nas cidades é tão importante.



ZORTÉA - SC

Quando pensamos o Brasil, com 5.570 municípios, com população:

-a menor cidade tem 822 habitantes

-à cidade de São Paulo, 6ª cidade mais populosa do mundo, com 11.895.893;



## A função social da cidade e da propriedade

Foi escolhida como eixo condutor deste ciclo de Conferências das Cidades porque ela é o **ponto central** para o tema do desenvolvimento urbano orientado para a inclusão e a justiça social.



Discutir a função social implica o desafio de considerar o **interesse social** e o **interesse individual** no espaço urbano em benefício do conjunto da população.





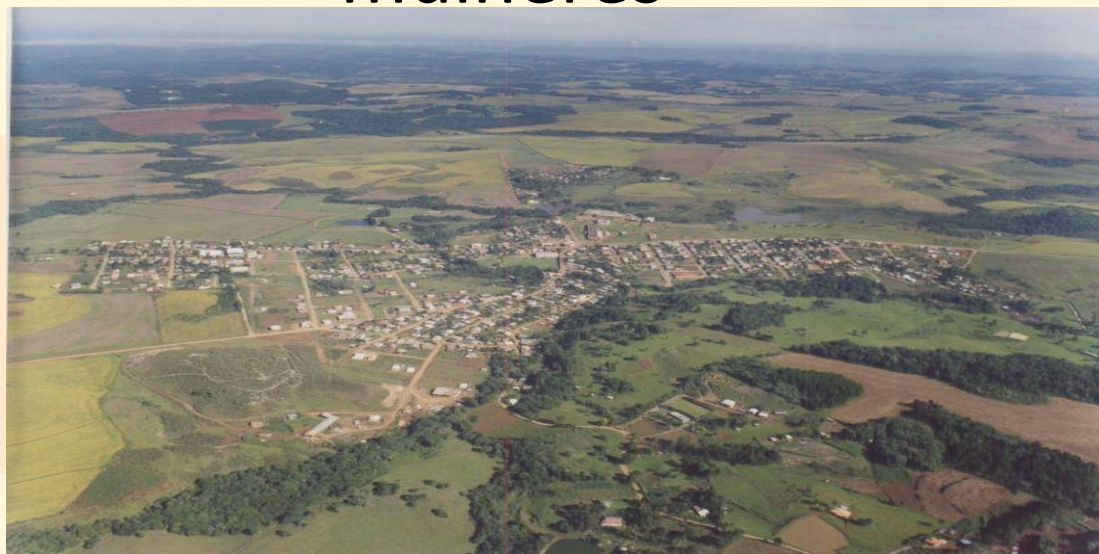
## A CIDADE ...

# Como ela se origina?



# A CIDADE

se origina da necessidade de contato,  
comunicação, organização e troca entre homens e  
mulheres



# Estatuto da Cidade

- ✓ Lei nº 10.257/01
- ✓ “Regulamenta” o art. 182, CF
- ✓ Estabelece normas de ordem pública e interesse social que regulam o uso da propriedade urbana em prol do bem coletivo, da segurança e do bem-estar dos cidadãos, bem como do equilíbrio ambiental (Parág.Único, art. 1º, EC)
- ✓ Traça diretrizes gerais da política urbana





# A função social da cidade e da propriedade

A função social da cidade está prevista no artigo 182 da Constituição Federal e sua compreensão está ligada a algumas idéias básicas:

- ➔ a cidade é um bem comum que pertence ao conjunto de sua população;
- ➔ a cidade é produto do esforço de todas e todos e não de só de alguns grupos;





# A função social da cidade e da propriedade

- ➔ a cidade deve oferecer qualidade de vida de forma equilibrada a todas e todos;
- ➔ a cidade deve oferecer oportunidades aos mais pobres, em variadas dimensões: cultura, lazer, saúde, educação, transporte, moradia, infraestrutura, entre outros.





## A FUNÇÃO SOCIAL

“Pode-se dizer que a cidade cumpre sua função social quando POSSIBILITA AOS SEUS MORADORES

- **habitar**
- **lazer**
- **oferecer trabalho,**
- **sistemas de transporte e mobilidade,**





Neste sentido, pode-se dizer que a função social da cidade envolve:

- o direito a ter uma vida individual e coletiva digna e prazerosa,
- e a participar das decisões relativas à cidade, inclusive por meio da criação de novos direitos.







**Pertencer a uma coletividade, portanto, significa exercer a cidadania, ou seja, participar dos processos políticos e sociais de transformação tendo em vista o bem comum.**

**O cidadão se faz fazendo sua cidade.**

*Alexandre Youssef*





PENSAR HOJE  
PARA FAZER  
O AMANHÃ.

